

Informacja prasowa

Galeria Katowicka 22. centrum w portfolio zarządczym Apsys Polska

Wraz z objęciem zarządzania w Galerii Katowickiej portfolio zarządcze Apsys Polska powiększyło się do 22 centrów handlowych o łącznej powierzchni najmu wynoszącej 835 000 m². Stanowi to niemal 10% całkowitej powierzchni najmu oferowanej przez centra handlowe w Polsce.

O 22% zwiększyło się w 2015 roku portfolio zarządcze Apsys Polska. Spółka podpisała 5 umów na zarządzanie: Galerią Katowicką, Europą Centralną w Gliwicach, Focus Parkiem w Rybniku, CH Tulipan w Łodzi i CH Kometa w Toruniu, które oferują łącznie 205 000 m² GLA. Tym samym spółka Apsys Polska powiększyła swój udział w rynku do niemal 10% powierzchni najmu wszystkich centrów handlowych w Polsce. Centra zarządzane przez Apsys znajdują się w 15 miastach i odwiedza je około 110 milionów klientów rocznie. Spółka odnotowała też bardzo dynamiczny, 73% wzrost liczby umów najmu – z niemal 1050 pod koniec 2014 roku do ponad 1820 obecnie.

„W dobie narastającej konkurencji na rynku centrów handlowych oraz zmieniających się wymagań konsumentów kluczowe stały się budowanie długoterminowych kontaktów z najemcami, wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań z zakresu obsługi klienta, adekwatne działania marketingowe oraz ekologiczne. Aby jeszcze lepiej przewidywać zmiany zachodzące w naszej branży oraz efektywnie na nie odpowiadać powołaliśmy Apsys Lab. Jego eksperci monitorują trendy i nowinki rynkowe oraz tworzą udoskonalone rozwiązania w zakresie obsługi klienta wykorzystując nowe technologie i media społecznościowe” – powiedział Fabrice Bansay, CEO Apsys Polska.

Apsys Polska, globalny operator w branży centrów handlowych, działa nie tylko jako zarządca, ale także deweloper, inwestor, menadżer projektu i agent ds. najmu. W 2015 roku spółka zakończyła w Polsce modernizację dwóch centrów handlowych 1 generacji: Rondo w Bydgoszczy i 3 Stawy w Katowicach, przekształcając je w nowoczesne obiekty handlowe odpowiadające na oczekiwania konsumentów XXI wieku. Obecnie Apsys realizuje jeszcze dwa projekty deweloperskie o łącznej powierzchni najmu wynoszącej 122 000 m². W Poznaniu buduje swój nowy flagowy projekt – Centrum Poznania, które jest jedną z największych nowoczesnych powierzchni handlowo-

rozrywkowych w kraju, a zarazem największą inwestycją w sektorze retail w Europie Centralnej. Z kolei w 2016 roku firma rozpocznie rozbudowę zlokalizowanego pod Warszawą Centrum Janki.

Dopełnieniem i potwierdzeniem skuteczności zarządczej i developerskiej Apsys Polska jest szereg nagród, które spółka otrzymała w 2015 roku. Po raz drugi z rzędu została uznana za najlepszego dewelopera w Europie Środkowo-Wschodniej w ramach konkursu „CEE Investment & Green Building Awards”. Flagowa inwestycja Apsys – Poznania, okazała się z kolei jedną z najlepszych inwestycji handlowych w Europie i otrzymała prestiżową rekomendację „The European Property Awards”. Wśród tegorocznych nagród istotne miejsce zajmuje także „Solal Marketing Award” dla zarządzanej przez Apsys, łódzkiej Manufaktury.

Kontakt dla mediów: Joanna Stankiewicz, Effective Public Relations, tel. (022) 822 07 52, 605 106 740, e-mail: JStankiewicz@effectivepr.pl

Informacje o APSYS Polska:

APSYS jest globalnym operatorem w branży centrów handlowych obecnym w Polsce od 1996 roku. Działając jako inwestor, deweloper, agent ds. najmu, menadżer projektu oraz zarządca nieruchomości, świadczy kompleksowe usługi dla centrów należących do spółki oraz tych pozostających w zarządzaniu. Firma tworzy projekty „szyte na miarę” uwzględniając specyfikę danego miejsca i jego historię, kontekst społeczny oraz środowisko naturalne.

W Polsce APSYS zarządza 22 centrami handlowymi zlokalizowanymi w 15 największych miastach. Całkowita powierzchnia najmu tych obiektów wynosi ok. 835 000 m². W chwili obecnej spółka prowadzi w Poznaniu największą inwestycję w swojej branży w regionie CEE – budowę centrum Poznania wyróżnionego nagrodą „The European Property Awards 2015” jako jeden z najlepszych projektów handlowych w Europie.

W 2014 r. podczas „Green and Investment Building Awards” firma otrzymała tytuły: Property Management Firm of the Year, Retail Developer of the Year oraz Overall Company of the Year, a w 2015 r. podczas „CEE Retail Awards”: Property Management Firm of the Year oraz Retail Developer of the Year.

Dodatkowe informacje na www.apsysgroup.pl