

Warszawa, 6 maja 2015 r.

Informacja prasowa

### **Apsys zarządcą CH Focus Mall w Rybniku**

**Firma Apsys Polska SA została wybrana przez Union Investment na zarządcę Focus Mall Rybnik. Centrum handlowe, zlokalizowane w samym sercu Rybnika, będzie 21. obiektem handlowym w portfolio zarządczym Apsys.**

W ramach powierzonych Apsys zadań znajdzie się cały zakres usług zarządczych włączając w to zarządzanie nieruchomością, wynajem powierzchni handlowych, zarządzanie umowami najmu oraz przygotowywanie i wdrażanie strategii marketingowej.

- Cieszymy się, że Fundusz Union Investment już po raz trzeci powierzył nam zarządzanie swoimi aktywami. Jesteśmy przekonani, że dzięki naszemu wieloletniemu doświadczeniu, wiedzy i know-how centrum będzie zarządzane efektywnie i z korzyścią zarówno dla najemców, jak i właściciela obiektu – mówi Fabrice Bansay, Prezes Apsys Polska.

Focus Mall Rybnik jest nowoczesną, trzykondygnacyjną galerią handlowo - rozrywkową, zlokalizowaną przy ulicy Chrobrego 1, w bezpośrednim sąsiedztwie Rynku i Placu Wolności. Centrum powstało w miejscu starego rybnickiego browaru i harmonijnie łączy w całość nowoczesną zabudowę z zabytkowym, zrewitalizowanym budynkiem Słodowni. Centrum oferuje 17,5 tys. powierzchni handlowej. Klienci mają do dyspozycji 65 sklepów i punktów usługowych, wśród nich: delikatesy Alma Market, 7-salowe Multikino, KFC, Empik, Smyk, C&A, Reserved, New Yorker, Bershka, Stradivarius, Mohito, City Sport.

Apsys jest globalnym operatorem w branży centrów handlowych obecnym w Polsce od 1996 roku. W Polsce Apsys zarządza 21 centrami handlowymi zlokalizowanymi w 14 największych miastach; ich całkowita powierzchnia najmu wynosi ponad 720 tys. mkw. Obecnie spółka prowadzi prace budowlane swojego nowego flagowego projektu powstającego w Poznaniu, które będzie jedną z największych tego typu nowoczesnych powierzchni handlowo-rozrywkowych w Polsce. Jest to zarazem największa inwestycja w sektorze retail prowadzona obecnie w Europie Centralnej.

Union Investment Real Estate to wiodąca międzynarodowa firma zarządzająca aktywami oraz inwestycjami w branży nieruchomości, specjalizująca się w otwartych funduszach inwestycyjnych dla

inwestorów indywidualnych oraz instytucjonalnych. Union Investment Real Estate zarządza obecnie aktywami o wartości ponad 26,3 miliardów Euro w 23 krajach poprzez 20 funduszy nieruchomości.

\*\*\*

Kontakt dla mediów: Joanna Stankiewicz, Effective Public Relations, tel. (022) 822 07 52, 605 106 740, e-mail: [JStankiewicz@effectivepr.pl](mailto:JStankiewicz@effectivepr.pl)

**Informacje o APSYS Polska:**

APSYS jest globalnym operatorem w branży centrów handlowych obecnym w Polsce od 1996 roku. Firma, działając jako inwestor, deweloper, agent ds. najmu, menadżer projektu oraz zarządca nieruchomości, świadczy kompleksowe usługi zarówno dla centrów należących do spółki, jak również tych pozostających jedynie pod jej zarządzaniem. Fachowa wiedza, znajomość oczekiwań konsumentów oraz długoletnie doświadczenie pozwalają APSYS planować, realizować i rozwijać obiekty niezmiennie atrakcyjne dla klientów.

Firma realizuje swoje projekty z poszanowaniem zasad środowiska naturalnego, z uwzględnieniem społecznego kontekstu oraz specyfiki miejsca i jego historii. Tworzy obiekty unikalne, kulturowo i społecznie inspirujące.

W Polsce APSYS zarządza 21 centrami handlowymi zlokalizowanymi w 13 największych miastach; ich całkowita powierzchnia najmu wynosi ponad 720 000 m<sup>2</sup>. W chwili obecnej spółka prowadzi prace budowlane swojego nowego flagowego projektu powstającego w Poznaniu.

**Apsys Polska została nagrodzona w październiku 2014 roku podczas "Green and Investment building Awards" organizowanego przez EuropaProperty tytułami: Property Management Firm of the Year, Retail Developer of the Year oraz Overall Company of the Year. W lutym 2015 roku firma została wyróżniona kolejnymi nagrodami podczas "CEE Retail Awards" otrzymując tytuły: Property Management Firm of the Year oraz Retail Developer of the Year.**

Dodatkowe informacje na [www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com)