

Warszawa, 17 lutego 2015 r.

Informacja prasowa

### **Apsys Polska zbiera laury jako zarządca i deweloper**

**Apsys Polska otrzymał trzy prestiżowe nagrody w dziedzinie nieruchomości komercyjnych na terenie Europy Środkowo-Wschodniej. Firmę nagrodzono po raz trzeci z rzędu jako *Property Manager of the Year*, a po raz drugi jako *Developer of the Year*. Fabrice Bansay, Prezes Apsys Polska, został uhonorowany wyróżnieniem indywidualnym *Professional of the Year*.**

Nagrody *Property Manager of the Year*, *Developer of the Year* oraz *Professional of the Year* wręczono Apsys Polska 12 lutego 2014 r. podczas 7 dorocznej gali CEE Retail Awards. Przyznało je jury składające się z 47 czołowych specjalistów branży nieruchomości komercyjnych, reprezentujących całe spektrum firm – od deweloperów, inwestorów, banków, zarządców nieruchomości po najemców.

*- Rok 2015 zaczął się dla nas wyjątkowo dobrze – o dwa nowe centra powiększyło się portfolio zarządzanych przez Apsys centrów, a budowa naszego nowego obiektu w Poznaniu rozwija się według planów, ciesząc się dużym zainteresowaniem najemców. Nie ukrywam, cieszy mnie, że dzięki naszemu doświadczeniu i wynikom już dziś zgłasza się do nas wielu właścicieli centrów handlowych zainteresowanych powierzeniem nam swoich aktywów. Czujemy się dumni i zaszczytni otrzymanymi nagrodami, które plasują nas wysoko pośród innych firm w naszej branży. Zawsze w tych szczególnych chwilach podkreślam zasługi, pasję i profesjonalizm zespołu Apsys i do moich kolegów kieruję słowa wdzięczności – mówi Fabrice Bansay, CEO Apsys Polska.*

Przyznany firmie po raz trzeci z rzędu (lata 2012, 2013 i 2014) tytuł *Property Manager of the Year* potwierdza, że Apsys Polska jest jednym z najbardziej cenionych zarządców centrów handlowych w Europie Środkowej. Świadczą o tym także wskaźniki efektywności osiągnięte przez spółkę w 2014 roku, do których należą: wzrost indeksu obrotów w ujęciu rocznym o 5,7%, wskaźnik ściągalności czynszu na poziomie 99,6% dla całego portfolio spółki, zarządzanie 1320 umowami najmu – wzrost o 26%. Firma realizuje program „Smart Center”, który polega głównie na wdrażaniu tzw. zielonych rozwiązań w celu prowadzenia racjonalnej polityk zasobów naturalnych oraz zwiększenia efektywności kosztowej zarządzanych centrów (dla przykładu - obniżenie zużycia energii powyżej 30% w obiektach wykorzystujących technologię LED). Spośród 20 obiektów zarządzanych przez Apsys 16 centrów pozyskało certyfikaty BREEAM-In-Use (na poziomie „excellent” i „very good”) gwarantujące najwyższą dbałość o zarządzanie środowiskiem naturalnym.

W 2014 roku Apsys Polska rozpoczął budowę centrum handlowego Poznania, konceptu wykorzystującego nowatorskie rozwiązania nie tylko w aspekcie architektury, ale także ekologii oraz oferty i obsługi klienta opartych na innowacyjnych technologiach. Poznania będzie jedynym regionalnym Shopping & Lifestyle Center w Wielkopolsce i trzecim co do wielkości obiektem w Polsce. Jest to również największa obecnie inwestycja w branży retail w całej Europie Środkowej.

\*\*\*

Kontakt dla mediów: Joanna Stankiewicz, Effective Public Relations, tel. (022) 822 07 52, 605 106 740, e-mail: [JStankiewicz@effectivepr.pl](mailto:JStankiewicz@effectivepr.pl)

**Informacje o APSYS Polska:**

APSYS jest globalnym operatorem w branży centrów handlowych obecnym w Polsce od 1996 roku. Firma, działając jako inwestor, deweloper, agent ds. najmu, menadżer projektu oraz zarządca nieruchomości, świadczy kompleksowe usługi zarówno dla centrów należących do spółki, jak również tych pozostających jedynie pod jej zarządzaniem. Fachowa wiedza, znajomość oczekiwań konsumentów oraz długoletnie doświadczenie pozwalają APSYS planować, realizować i rozwijać obiekty niezmiennie atrakcyjne dla klientów.

Firma realizuje swoje projekty z poszanowaniem zasad środowiska naturalnego, z uwzględnieniem społecznego kontekstu oraz specyfiki miejsca i jego historii. Tworzy obiekty unikalne, kulturowo i społecznie inspirujące.

W Polsce APSYS zarządza 20 centrami handlowymi zlokalizowanymi w 13 największych miastach; ich całkowita powierzchnia najmu wynosi ponad 700 000 m<sup>2</sup>. W chwili obecnej spółka prowadzi prace budowlane swojego nowego flagowego projektu powstającego w Poznaniu.

**Apsys Polska została nagrodzona w październiku 2014 roku podczas "Green and Investment building Awards" organizowanego przez EuropaProperty tytułami: Property Management Firm of the Year, Retail Developer of the Year oraz Overall Company of the Year. W lutym 2015 roku firma została wyróżniona kolejnymi nagrodami podczas "CEE Retail Awards" otrzymując tytuły: Property Management Firm of the Year oraz Retail Developer of the Year.**

Dodatkowe informacje na [www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com)